

## فيما يعتبر الاضخم من نوعه في الشرق الاوسط تعمير تبدأ بتنفيذ أول مشروع للتخزين الذاتي في البحرين بتكلفة 15 مليون دولار

أعلنت شركة الخليج للتعمير "تعمير" عن البدء بتنفيذ أول مشروع للتخزين الذاتي في مملكة البحرين بتكلفة 15 مليون دولار أمريكي فيما يعتبر أول وأكبر مشروع من نوعه في منطقة الشرق الأوسط.

هذا وقد أسست تعمير شركة تخزين للمستودعات والمخازن "تخزين" كشركة مساهمة بحرينية مقلدة برأس مال مصرح به يبلغ 50 مليون دولار أمريكي ومدفوع 10 مليون دولار جراء شراكة استراتيجية مع شركة المثني للاستثمار ومجموعة الخواري التجارية ومقرهما دولة الكويت.

هذا وستقوم شركة تخزين بتطوير وتشغيل وإدارة مستودعات للتخزين الذاتي للأفراد والشركات حيث تسعى الشركة على المدى القصير للتوسع إقليمياً من خلال تطوير منشآت مشابهة للتخزين الذاتي في دول الخليج والشرق الأوسط. وقال السيد مراد الرمضان نائب الرئيس التنفيذي ومدير الاستثمار في تعمير والعضو المنتدب لشركة تخزين إن الخطة الاستراتيجية للشركة تتمثل في التوسع في مختلف قطاعات التخزين والخدمات اللوجستية والانطلاق من البحرين الى دول الخليج العربي والشرق الأوسط .

وأشار الرمضان الى أن تخزين تعتبر إحدى مشاريع شركة "تعمير" المبتكرة وجزء من استراتيجية الشركة الجديدة في تنويع إستثماراتها العقارية والتركيز على الاستثمارات العقارية ذات العوائد التشغيلية. مؤكداً ان الشركة تسعى للاستثمار في القطاعات العقارية البديلة ذات القيمة المضافة مثل مشاريع البنية التحتية، والمشاريع الصناعية، والمشاريع الخدماتية، التي تحقق عوائد منطقية وذلك في ظل التحديات الاقتصادية الحالية التي تمر بها أسواق المنطقة والعالم.

وأوضح الرمضان ان المشروع بدأ تنفيذه خلال شهر يوليو الحالي على مساحة 20 ألف متر مربع سوف يوفر 1600 وحدة تخزين، بمساحات متنوعة تتراوح ما بين 2 متر مربع إلى 30 متر مربع ليغطي حاجات العملاء من الأفراد والمؤسسات على حسب احتياجاتهم وذلك لتخزين معدات وأثاث المنازل والسيارات والأجهزة ومعدات التخيم والقوارب والملفات والسجلات والمطبوعات الخاصة بالمؤسسات.

يذكر أن التخزين الذاتي مفهوم جديد يطرح لأول مرة في البحرين حيث سيوفر مساحات تخزين مرنة من حيث المساحة ولفترات زمنية مرنة من حيث مدة التأجير بشكل يلبي حاجات العملاء بفاعلية وذلك ضمن منشآت تتوفر بها درجة عالية من الخدمات الأمنية ومعدات السلامة، والتأمين، وخدمات الدعم من معدات تحميل ونقل ومواقف سيارات، بالإضافة إلى المكاتب الإدارية التي توفر كافة الخدمات للمستأجرين مثل الصناديق الورقية واللاصقات وأوراق التغليف والأقفال وغيرها.

انتهى.....